

Dal 1986



## OGGETTO: CURRICULUM PROFESSIONALE

Fraietta Geom. Raffaele, residente in Casciago (VA), Via del Campazzo 22, con Studio in Varese Via Francesco del Cairo 9, tel. 0332 242650 - Cell. 335 5770672, e-mail [geom.fraietta@fraietta.it](mailto:geom.fraietta@fraietta.it) - [amministrazione@fraietta.it](mailto:amministrazione@fraietta.it) [team@fraietta.it](mailto:team@fraietta.it).

Diplomato Geometra nell'anno 1979 presso Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "F. DAVERIO".

Inizialmente svolta attività in qualità di tecnico di cantiere presso l'Impresa ITALTUBI di Gornate Olona e presso l'Impresa PAVIMENTAZIONI STRADALI TIMEUS di Casciago per l'esecuzione di strade - fognature - acquedotti e presso l'Impresa edile PAVEDIL per la costruzione di nuovi edifici tra cui il primo lotto del VILLAGGIO SOS di MOROSOLO.

Nell'anno 1985 iniziata attività professionale con iscrizione al Collegio dei Geometri della Provincia di Varese al n° 2397, oggi con studio in Varese Via Francesco del Cairo 9, nel quale oltre al sottoscritto, lavorano n° 1 dipendente e n° 3 collaboratori.

Corsi di aggiornamento eseguiti: Superamento Barriere Architettoniche - Condoni Edilizi - Recupero del sottotetto - Risparmio energetico - Piano Casa ecc. ecc.

I lavori più importanti svolti nel corso degli ultimi anni sono :

- Progettazione e D.L. per la costruzione di capannoni industriali in Castiglione Olona - Gornate Olona - Varese per conto di società.
- Progettazione per frazionamento e ristrutturazione dell'EX Tessitura di Carnago circa mq. 20.000 per conto di Società Immobiliari.
- Progettazione e D.L. per ristrutturazione della Proprietà di un noto Notaio di Milano in Bodio Lomnago costituita da n° 6 unità Immobiliari e Villa Padronale d'epoca.
- Progettazione e D.L. per la ristrutturazione dell'intero Borgo di Mustonate, circa 8.000 mq., in collaborazione con altro tecnico, all'interno del Borgo vi è un ristorante (Tana D'orso di circa 10000 mq.), comprese tutte le opere di urbanizzazione (strade, impianto d'illuminazione, fognature e servizi) e relative pratiche di accatastamento per conto della Soc. ALETTI MONTANO & CO FAMILY OFFICE.
- Collaborazione al progetto per la costruzione di scuderie di circa 6.000,00 mq. con Dott. Arch. LEVE, con sede in Germania (famoso nel mondo per la progettazione di scuderie) - Direzione Lavori di tali scuderie per conto dell'Azienda Agricola Aletti Montano Francesco in Lissago e relativo accatastamento.
- Progettazione e D.L. per ristrutturazioni immobili di pregio in Varese - Casciago - Busto Arsizio - Bodio Lomnago - Gavirate - ecc.

- Progettazione e D.L. per la ristrutturazione di un fabbricato storico nel centro di Varese in zona pedonale Via Ferrari/Via del Cairo di circa mq. 2.400.
- Progettazione e D.L. per la ristrutturazione di un fabbricato storico nel centro di Varese in zona pedonale Corso Matteotti di circa mq. 2600.
- Progetto e D.L. al completamento del Villaggio SOS di MOROSOLO di cui attualmente responsabile tecnico.
- Progettazione e D.L. di nuove Ville - Ville a schiera in Varese e Provincia per conto di imprese e privati.
- Recupero di sottotetti ad uso abitazione in Milano - Varese e Provincia.

Attività catastale da mettere in evidenza :

- accatastamento dei fabbricati costruiti in Piazza Repubblica circa 250 unità
- accatastamento di vari complessi immobiliari oltre le 50 unità immobiliari nei Comuni di Busto Arsizio – Gallarate – Comerio – Cavaria con Premezzo ecc.
- Tipi Frazionamenti / Tipi Mappali per Società immobiliari, privati, studi tecnici (ARCHITETTI – INGEGNERI – GEOMETRI) e per Enti Pubblici (Comuni di Gavirate e Malgesso).
- Collaudi Amministrativi per i Comuni di Gavirate e Malgesso.
- Perizie GIURATE eseguite per Privati, Istituto di Credito, Imprese, Istituti Religiosi, Notai e Avvocati.
- Tecnico incaricato dalla Banca di Credito Cooperativo per l'esecuzione di perizie Immobiliari dall'anno 2010 (ad oggi eseguite circa 1000 perizie, in Milano e provincia – Varese e provincia - in Varazze – Celle Ligure – Forte dei Marmi)

Membro della Commissione Edilizia del Comune di Gavirate fino all'anno 2015.

Iscritto all'Albo CTU Tribunale di Varese dal 18.08.2014 al n° 1621.

Varese li 19 Settembre 2018

